

КАК ОСТАНОВИТЬ РАСПРОДАЖУ ЗЕМЛИ АЛТАЯ?

Природная уникальность Республики Алтай сыграла ключевую роль в повышении роста привлекательности для ведения туристического бизнеса. Ситуация обострилась с введением санкций против России, к нам хлынул поток желающих приобрести кусок земли, кто-то для красивой дачи, другие для туристического объекта.

В республику стали заходить инвесторы со своими программами и, в каждом случае представления документов на рассмотрение инвестиционной комиссии, везде фигурировала земля, необходимая для осуществления деятельности. Иногда цифры запрашиваемой земли удивляли своими масштабами на фоне того, для каких целей и что на ней планирует производить будущий инвестор.

В другом случае стала распространяться еще одна схема приобретения земли. Арендатор брал в аренду землю сельскохозяйственного назначения, через некоторое время ее приватизировал, переводил в другую категорию. После этого появлялась большая перспектива, как ей распорядиться. В большинстве случаев, эта земля дробилась на отдельные участки и распродавалась по рыночной цене желающим иметь свой надел земли в республике: кто-то под личное имение, кто-то под строительство туристических баз.

В последнее время эта тенденция приобрела огромные масштабы. Возникла опасная ситуация, когда некогда земли, предназначавшиеся под земледелие, пастбища, стали на глазах исчезать.

В июне этого года Государственное Собрание-Эл Курултай принял закон, приостанавливающий приватизацию земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.



ВИКТОР БАХРАМОВ

“ Закон, возможно и запоздалый, но с его принятием остановлен широкомасштабный «бизнес», появилось время все проанализировать, провести ревизию земель, определить тот порог изъятия земель из сельскохозяйственного оборота, при котором может нарушиться продовольственная безопасность региона – комментирует ситуацию главный зоотехник «Горно-Алтайского селекционно-информационного центра» **Виктор Бахрамов**.

КТО ОСТАЛСЯ ОБДЕЛЕННЫМ?

Усугубляется ситуация тем, что в большинстве муниципалитетов очень медленно предоставлялись земельные участки льготным категориям граждан на протяжении многих лет. Очереди на получение земли под строительство практически не движутся. А для тех, кто не попадает ни в одну из льготных категорий, земля сейчас – только с аукционов, где они

не могут соревноваться с жителями других регионов.

В то же время, под промышленные инвестиционные проекты земельные участки предоставляются без аукционов в черте населенного пункта, с необходимой, рядом находящейся, инфраструктурой.

АЛТАЙСКИЕ ЭСЕРЫ ПРЕДЛАГАЮТ РЕШЕНИЕ

В сложившейся ситуации необходимо провести проверку всех действующих инвестиционных проектов: что сделано за прошедшие годы с начала реализации проекта, что строится, соответствует ли заявленной проектной документации. Сколько затребовано земли для их реализации и не является ли данный проект лишь поводом для присвоения земельных участков с целью дальнейшей перепродажи.



ЕВГЕНИЙ КАНЬШИН

Ситуацию прокомментировал депутат Совета депутатов МО «Шебалинский район» **Евгений Каньшин**:

“ Собственник сельхозземли должен использовать землю по прямому назначению. Если уже построены туристические объекты, необходимо переводить земельный участок в рекреацию, если это не противоречит федеральному, природоохранному законодательству, но по принципу соразмерности, оставлять тот участок, который будет пропорционален застройке. Остальное изымать, законодательная база и опыт других регионов есть.

На законодательном уровне нужно разработать нормативно-правовые акты, где коренные и местные жители сельхоз товаропроизводители имели бы приоритетное право на аренду этих земельных участков.

Должны быть введены ограничительные меры на законодательном уровне, чтобы фирмы однодневки, которые вчера открыли КФХ, завтра взяли 100 га, а послезавтра ликвидировались и продали землю, не могли больше этого делать. А данные земельные участки предоставлять хозяйствам. У нас есть фермеры, которые работают много лет и имеют приоритетное право на аренду. А приватизация может быть доступна тем товаропроизводителям, которые проработали в этой сфере не менее 20 лет без изменения категории назначения этой земли.



ЛАРИСА ЗЕНКОВА

Лариса Зенкова, кандидат в депутаты:

“ Ситуация, когда земли попадают в одни и те же руки сотнями гектаров, в том числе, через подставных лиц, это ненормальная тенденция, такую практику надо прекращать. Необходимо законодательно закрепить нормативы по выдаче земель сельхозназначения и прочих категорий для одного человека.

ДОСТУП К БЕРЕГОВОЙ ЗОНЕ – В ПРИОРИТЕТЕ

Часто, местные жители, туристы не могут даже приблизиться к берегам рек, пирсы, ограждения, уходящие в воду, нарушают права остальных граждан.

Мест, где можно остановиться и разбить палаточный лагерь, порыбачить, становится всё меньше.

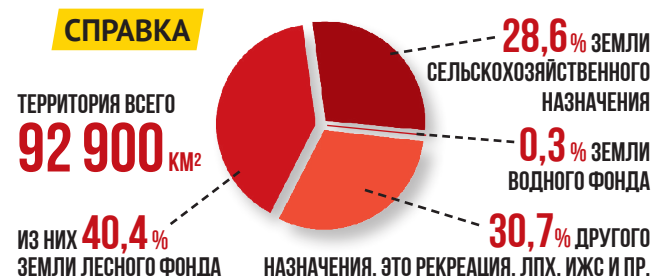
До сих пор власти не могут решить вопрос о незаконном строительстве объекта под пасеку на так называемых Каянчинских плесах, хотя есть решение суда, обязывающее произвести снос построек в виде «домиков для пчел».

Как отметил кандидат в депутаты от партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ** **Евгений Асканак**:

“ Наведение порядка с береговой зоной это одна из важнейших задач исполнения федерального закона о свободном доступе к водоему.



ЕВГЕНИЙ АСКАНАКОВ



ЧТО ДАСТ СНИЖЕНИЕ ТАРИФОВ

НА ЭЛЕКТРО- ЭНЕРГИЮ?

Развитие социальной инфраструктуры, экономики, сельского хозяйства и туризма без создания мощной и современной энергетической базы невозможно. В условиях бурного развития туризма наш регион столкнулся с множеством проблем в энергетической отрасли.

Остро стоит вопрос нехватки мощностей, высокий процент износа электросетевого комплекса, что в свою очередь негативно влияет на надежность энергоснабжения, ну и конечно, наиболее остро стоит вопрос высоких тарифов на электрическую энергию.

Тема высоких тарифов на электроэнергию продолжает активно обсуждаться. И это несмотря на заключенное соглашение между Алтайским краем и Республикой Алтай об установлении единых тарифов на электрическую энергию, которое позволило снизить конечные тарифы на электроэнергию в среднем на 20% для некоторых потребителей. Но не для рядовых жителей нашей Республики!

Принимаемые Правительством РА меры по снижению тарифа и повышению надёжности электроснабжения потребителей недостаточны и малоэффективны.

Мы должны реально снизить тарифы.

Это послужит главным конкурентным преимуществом для малого и среднего бизнеса, замедлит инфляцию, позволит развивать бизнес, строить новые производства, обеспечит население рабочими местами и гарантированным заработком, положительно повлияет на качество жизни и доходы населения.

Для этого необходимо привлечение инвестиций, прежде всего, в гидроэнергетику.

Асет Заргумаров

КАК РЕШИТЬ ПРОБЛЕМУ МУСОРА И СЭКОНОМИТЬ МИЛЛИАРД

Лидер алтайских эсеров Александр Груздев предложил комплекс мер для снижения платы за вывоз и утилизацию мусора для населения. Сэкономленные средства от строительства нового мусороперерабатывающего завода нужно направить на решение главной на сегодняшний день задачи страны.

Пять лет тому назад по всей стране была запущена мусорная реформа. Тогда в силу вступили поправки в закон «Об отходах производства и потребления». Основная задача мусорной реформы – снижение объемов захоронения отходов путем принятия таких мер, как отдельный сбор мусора, сортировка и вторичная переработка отходов, ликвидация несанкционированных свалок.

За пять прошедших лет в Республике Алтай создавались региональные операторы, утверждались и менялись их зоны деятельности, на смену одним приходили другие. Тарифы росли, но качество оказываемых услуг региональными операторами за все эти годы не поменялось.

Что мы сейчас имеем за свои деньги? Единственный полигон захоронения в с.Черемшанке, которого по прогнозам хватит года на три и создание так называемых полигонов временного хранения в некоторых районах республики. Вот и все, пожалуй «достижения». Ни о какой сортировке с дальнейшей переработкой мусора уже не говорится. Ряд предпринимателей, попытавшихся организовать сбор пластиковой упаковки не только в городе, но и в районах республики, так и не дождавшись от властей какой либо помощи в этом вопросе, прекратили свою деятельность.

КТО ЭФФЕКТИВНЕЕ БУДЕТ ОТВЕЧАТЬ ЗА УТИЛИЗАЦИЮ МУСОРА?

В прежние времена вопросами вывоза и утилизации коммунальных отходов занималась одна структура, то с наступлением реформы эти функции были распределены между несколькими организациями. Если вывоз бытовых отходов на региональном операторе, то содержание мест временного хранения отходов на Администрациях районов. Месторасположением и содержанием мусорных площадок занимаются органы местного самоуправления. За вывоз строительного мусора отвечают управляющие компании. И получилось, как в той поговорке: «у семи нянек дитя без глаза». Все прекрасно понимают абсурдность ситуации и ждут от власти решения этой проблемы.



Слишком много времени уже прошло и Республика Алтай, вместе с другими регионами постепенно тонет в мусоре, а увеличивающийся туристический поток ещё больше вносит лепту и куча мусорных проблем растёт с каждым днём.

Наша партия изначально выступала против реформы, неоднократно предлагала Правительству от нее отказаться. Мы призываем заморозить реформу, ликвидировать сеть региональных операторов, которые умеют только повышать тарифы для жителей региона, но наладить систему отдельного сбора, переработку отходов они не могут или не хотят», – прокомментировал ситуацию лидер фракции «Справедливая Россия – За правду» в Госсобрании Республики Алтай Александр Груздев.

НА НОВЫЙ ЗАВОД ВЛАСТИ ХОТЯТ ПОТРАТИТЬ БОЛЕЕ МИЛЛИАРДА РУБЛЕЙ

Не так давно в Республике Алтай был построен завод по переработке мусора. Власть, утверждала, что это единственный завод за Уралом такой мощности, но за годы его эксплуатации переработка велась эпизодически, похоже, только для видимости работы. В итоге мусорная гора из не переработанных отходов за считанные годы переполнила полигон захоронения.

Сейчас обсуждается строительство нового завода по концессионному соглашению, стоимость проекта превышает

миллиард рублей! Но пока государство не обеспечит условия для отдельного сбора мусора, не запустит предприятия по переработке первично отсортированного сырья, новый завод и полигон, повторят судьбу старого.

КАК СНИЗИТЬ ТАРИФЫ НА ВЫВОЗ МУСОРА?

В сложившейся непростой политической, экономической обстановке, сложной экологической ситуации в регионе депутаты от «Справедливой России» предложили приостановить начало строительства нового завода, восстановить старый объект путем его модернизации, возможно, приобрести дополнительное современное оборудование.

Необходимо наладить переработку, а отходы, подлежащие захоронению, отвозить на место предполагаемого строительства нового полигона. Кроме того, необходимо параллельно с этим вернуть профильные полномочия и финансирование удаленным муниципалитетам республики для создания условий сортировки и строительства собственных полигонов», – пояснил Александр Груздев.

Этими принятыми мерами, по словам депутата, будет достигнуто снижение платы за вывоз и утилизацию мусора для населения, проживающего в этих районах, а сэкономленные средства от строительства нового завода будут востребованы для решения главной на сегодняшний день задачи страны.



В Республике образовано отходов потребления и производства:



При этом, данные по утилизации несоизмерены произведённому мусору.

УВАЖАЕМЫЕ ЗЕМЛЯКИ!

Мы все знаем беды нашей Республики. Они разные: бедность и безработица, нехватка земли и высокие тарифы, недоступность медицины и загрязнение окружающей среды.

Но у всего этого одна причина – НЕСПРАВЕДЛИВОСТЬ!

Пора наводить порядок! Для этого нужно сделать так, чтобы в Госсобрании оказались силы, готовые принимать решения в интересах народа республики, быть в трудное время рядом с вами! Помните, бюллетень – наше оружие, с помощью которого мы сможем отплатить партии власти за то, что она сделала: повышение пенсионного возраста, увеличение НДС, рост коммунальных тарифов, цен на бензин и продукты питания, «мусорную реформу» и много другое.

Вот почему так важно 8 сентября не отсидеться дома, а вместе со своей семьей, родными, друзьями и близкими прийти на избирательные участки и проголосовать за партию **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ!**



АЛЕКСАНДР ГРУЗДЕВ

ВМЕСТЕ ПОБЕДИМ!

ЗА ✓ СПРАВЕДЛИВЫЙ МАЛТАЙ

Лидер партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ** и руководитель фракции эсеров Сергей Миронов не раз заявлял, что пенсия должна быть не менее **35 тысяч рублей в месяц**. Кандидаты в депутаты Госсобрания РА от партии эсеров пообщались с жителями Республики Алтай и узнали их мнение.

ЖИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ РАССКАЗАЛИ, КАКОЙ ДОЛЖНА БЫТЬ ПЕНСИЯ



МИХАИЛ ЯСЬКОВ

Профессор Горно-Алтайского университета:

“Общаясь с жителями Горно-Алтайска, я задавал один и тот же вопрос, что же больше всего их волнует, какие проблемы беспокоят, как правило, горожане говорили о несправедливости.

Чаще всего речь шла о пенсиях, размер которых не позволяет вести достойную жизнь. Денег катастрофически не хватает, даже на полноценное питание,

а одинокие пенсионеры в буквальном смысле превратились в нищих. Если нет огорода или здоровье не позволяет подрабатывать, работать на огороде, при этом нет близких родственников, жизнь пенсионеров превращается в физическое выживание.

На вопрос, какая пенсия была бы для вас достойной, большинство пенсионеров говорили о 30–40 тысячах рублей, при этом они отмечали необходимость ежегодного повышения пенсий в зависимости от реального роста цен на продукты питания первой необходимости»



ВЛАДИМИР ШВАБА

Председатель Совета директоров АОО «Темп-2»

“Жители нашей республики говорят, что

государство обязано обеспечить достойную жизнь пенсионерам, которые не должны испытывать нужду, экономить на первоочередных продуктах питания. Важно, что наши граждане адекватно смотрят на ситуацию и не просят каких-то баснословных денег: чаще всего говорят о том, что им вполне хватало бы 30–35 тыс. рублей.

ТЕЛЕНГИТАМ И ТУБАЛАРАМ ЗА ПЕНСИЕЙ В ТУРОЧАК

ЕХАТЬ НЕ ПРИДЕТСЯ



Депутаты от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ внесли коррективы по вопросу выплаты пенсий малочисленным народам нашей Республики

Коренные народы Республики Алтай теленгиты и тубалары по правам на социальные выплаты приравнены к малочисленным народам Севера, которым предусмотрено право на установление пенсии по старости.

На первый взгляд, нет никаких препятствий для того, чтобы теленгиты и тубалары воспользовались социальными гарантиями, представленными государством, но на деле все обстоит иначе. Проблема заключается в том, что Правительство РФ признает теленгитов и тубаларов малочисленными народами, но местом их проживания в постановлении почему-то указывает только Турочакский район.



ТЕМИРБЕК КУСКОВ

поясняет депутат Майминского районного Совета депутатов Кусков Темирбек Татарбекович.

Эта ошибка привела к тому, что правительство РФ, включив своим актом теленгитов и тубаларов в перечень малочисленных народов, с одной стороны,

подтверждает их право на социальную пенсию по старости, но с другой – этим же

актом ограничивает их это право реализовать.

Напомним, что в перечень районов проживания малочисленных народов Севера Улаганский, Кош-Агачский, Чойский и Майминский районы не включены.

“ Известно, что представители этих народов никогда не проживали в Турочакском районе. Исконным местом проживания теленгитов веками были территории, которые в настоящее время входят в состав Кош-Агачского и Улаганского районов нашей Республики, а тубаларов – Чойский район и Кызыл-Озекское и Бирюлинское сельские поселения Майминского района», –

По этой причине теленгиты и тубалары сегодня лишены права на льготные выплаты. Чтобы получать положенную по закону пенсию теленгиты и тубалары должны



АСЕТ ЗАРГУМАРОВ

выписаться из места своего проживания и прописаться в Турочакском районе.

“ Мы оперативно отреагировали на обращение представителей малочисленных народов и сделали ряд важных шагов, чтобы исправить эту несправедливость. Все необходимые документы, за подписью председателя партии Сергея Михайловича Миронова направлены в Правительство Российской Федерации, и я надеюсь, что этот вопрос будет обязательно решен», – прокомментировал ситуацию депутат Государственного Собрания Эл Курултай Республики Алтай Асет Заргумаров.



ПРИРОДА АЛТАЯ МОЖЕТ НЕ ВЫДЕРЖАТЬ ПРИТОКА ТУРИСТОВ

В Республике Алтай со всех трибун говорят о том, что необходимо развивать туризм. Из официального отчета правительства в 2023 году Республику Алтай посетило 2,6 миллиона туристов. Есть планы по расширению дорожного полотна Чуйского тракта, планируется строительство международного терминала аэропорта.

Простой обыватель задается вопросом, а что получит от массового притока туристов он?

В 2023 году в республиканский бюджет поступило в виде доходов от туризма около 1 миллиарда рублей. Арифметика проста, один турист вносит в бюджет республики около 400 рублей. Стоит ли овчинка выделки? Возможно, турбизнес скрывает доходы и не платит в полном объеме налоги в бюджет Республики Алтай?

Конечно, возрастает воздействие человека на природу. Так, Телецкое озеро испытывает повышенную антропогенную нагрузку из-за роста количества туристов, оставленного ими мусора, попадания топлива в воду.

Из годового доклада о состоянии и об охране окружающей среды Республики Алтай <https://mprg-ra.ru/> становится ясно, что наибольший урон на реку Катунь наносят турбазы и населенные пункты, расположенные по ее берегам. Эти объекты используют реку в хозяйственных нуждах, что приводит к загрязнению воды и нарушению экологического баланса.

Что мы можем сделать?

Необходимо развивать регион с учетом сохранения уникальной природы Горного Алтая. Для этого, в том числе, нужно выстроить систему полноценного наполнения бюджета нашей Республики от деятельности туристической индустрии.

Кроме того, предлагаем правительству, как и пять лет тому назад, в очередной раз рассмотреть вопрос о создании лечебно-оздоровительных комплексов, на примере курортов Белокурихи, с учетом природных данных республики, ее уникальной экологической обстановки. Создание лечебных здравниц позволит посещать республику круглогодично, и, с учетом локального их расположения, безусловно, сократит антропогенную нагрузку.

Темирбек Кусков

Год назад районные депутаты и жители района высказали свое не одобрение по вопросу создания особой охраняемой природной территории федерального значения на территории Кош-Агачского района. Казалось бы, идейным вдохновителям всего этого, стоило бы прислушаться и отказаться от продвижения инвестиционного проекта, от которого не совсем понятно, какая польза для района, в котором уже есть особо охраняемая территория – Сайлюгемский национальный парк.

ЛЮДИ ВАЖНЕЕ

Депутаты партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ неоднократно вносили свое предложение о нецелесообразности создания еще одной территории, ограничивающей традиционный уклад жизни местного населения. Кроме того, предлагали, все возникшие опасения, связанные с охраной и сохранением популяции животных, внесенных в Красную книгу, решить путем увеличения численности состава сотрудников Комитета по охране и воспроизводству животного мира Республики Алтай, который и был создан для этих целей. По расчетам, это более эффективная мера и не потребует того финансирования, которое предусматривается при осуществлении данного проекта, а освободившие средства инициативному инвестору направить для решения более сложных задач, которые требуются нашей стране в эти дни.



ДАУРЕН ЖАНГУДЕЕВ

Депутат Совета депутатов муниципального образования «Кош-Агачский район»

“ Настойчивое стремление определенных групп в создании особой охраняемой территории на хребте Чихачева, увеличение в три раза площади национального парка «Сайлюгемский», передача пастбищных земель Мухор –Тархатинского сельского поселения в угоду одного предпринимателя - все это вызывает настороженное отношение местных жителей Кош-Агачского района к осуществляемым мероприятиям, в основе которых лежат земельные отношения. Основной хозяйственной деятельностью большинства населения района является скотоводство. Не без причины люди боятся будущих ограничений в ведении хозяйства, которые неминуемо возникнут при таком подходе. Необходимо соблюдения разумного баланса с планируемым привлечением инвестирования и интересами местного населения.

8 СЕНТЯБРЯ ГОЛОСУЙ ЗА СПРАВЕДЛИВУЮ РОССИЮ!